

**Wytyczne do postępowania przetargowego dla zadania: Remont drogi dojazdowej do EW Poganice – wykonawstwo**

**I. Stan istniejący**

Elektrownia wodna Poganice zlokalizowana jest w 54+400 kilometrze rzeki Łupawie. Położona jest w miejscowości Poganice, gmina Potęgowo, woj. pomorskie. W skład budowli stopnia wchodzi elektrownia wodna zlokalizowana przy prawym brzegu rzeki i przegradzający koryto rzeki jaz piętrzący. Budynek elektrowni wraz z kanałem wlotowym doprowadzającym wodę do komory turbinowej, położony jest na działce o nr ewidencyjnym 14/7, a jaz piętrzący na działce o nr 99. Elektrownia zlokalizowana jest w obszarze Natura 2000 – obszar siedliskowy PLH220036 Dolina Łupawy.

Dojazd dojazdowa do elektrowni od brzegu lewego, to gruntowa droga biegnąca przez działki o nr ewidencyjnych 50/13 i 50/14 stanowiące własność prywatną i gminną oraz działkę nr 50/1 - stanowiącą własność Inwestora w obrębie, której przewidziane są prace wykonawcze.

**Mapka poglądowa – lokalizacja przedmiotu postępowania**



## II. Prace przewidziane do realizacji

Dokumentacja projektowo – wykonawcza pn. „Remont drogi dojazdowej do EW Poganice” z roku 2025 autorstwa S&S Doradztwo Budowlane Sławomir Skiba w swym zakresie obejmuje wykonanie utwardzonego odcinka drogi gruntowej stanowiącej dojazd do elektrowni wodnej, drogi manewrowej oraz palcu manewrowego na terenie elektrowni wodnej Poganice.

W roku 2026 w ramach realizacji niniejszego zadania przewiduje się budowę nowej nawierzchni drogi dojazdowej i placu manewrowego z wzmocnioną podbudową w zakresie:

- wykonania nawierzchni drogi dojazdowej z płyt yombo na długości 27 mb (szerokość 3,0 m) obramowanej krawężnikami,
- wykonania nawierzchni placu manewrowego z kostki drobnowymiarowej o łącznej powierzchni 37 m<sup>2</sup>, obramowanego krawężnikami,
- wykonania przepustu rurowego pod drogą dojazdową o długości 10 mb - montaż rury średnicy Ø 500 mm z PP-B karbowana
- prace ziemne - profilowanie i korytowanie terenu pod drogę i plac manewrowy,
- okrawężnikowanie/obramowanie drogi dojazdowej i placu manewrowego,
- prace porządkowe

Prace dodatkowe przewidziane do realizacji:

- montaż bariery drogowej łańcuchowej na lewobrzeżnym przyczółku jazu na długości 8 mb,
- montaż ogrodzenia panelowego na koronie muru oporowego przy dojściu na jaz na długości 7 mb.

Szczegółowy zakres prac i sposób ich wykonania przedstawiono w dokumentacji projektowo – wykonawczej w pkt. 4 Projektowane rozwiązania techniczne oraz zobrazowano rysunkami nr 1 i 2.

W roku 2026 Inwestor odstępuje od realizacji zakresu prac związanych z wykonaniem drogi manewrowej i jazów. Ten etap prac przewidziano do realizacji w roku 2027.

## III. Wytyczne dodatkowe

1. Wykonanie remontu zgodnie z wybranymi elementami projektu budowlano-wykonawczego opracowanego przez S&S Doradztwo Budowlane Sławomir Skiba oraz zaleceniami zawartymi w Wytycznych technicznych pkt. I - III.
2. Wykonawca powinien uwzględnić przy wykonywaniu robót konieczność maksymalnego skrócenia czasu wykonywania prac z uwagi na utrudnienia w pracy i eksploatacji obiektu.
3. Obowiązkiem Wykonawcy będzie zagospodarowanie i zutilizowanie odpadów wytworzonych w trakcie realizacji zadania we własnym zakresie zgodnie z obowiązującymi przepisami o odpadach.
4. Przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca będzie miał obowiązek sporządzić Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia dla zakresu prac przewidzianych zamówieniem, który przedłoży Zamawiającemu do akceptacji.
5. Wszystkie prace budowlane Wykonawca ma obowiązek prowadzić zgodnie z wytycznymi Inwestora oraz obowiązującymi decyzjami, uzgodnieniami i pozwoleniami, załączonymi do dokumentacji projektowej.
6. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca przedstawi Zamawiającemu Harmonogram realizacji prac, który musi być zaakceptowany przez Zamawiającego.
7. Termin realizacji zadania powinien być liczony w tygodniach: max 6 tygodni.

8. Wykonanie dokumentacji powykonawczej z całości wykonanych prac w wersji papierowej – 2 egzemplarze i na nośniku cyfrowym (pendrive) w formacie umożliwiającym odczytanie w programie Adobe Acrobat Reader – 1 egzemplarz.

Opracowała: Urszula

